

Số: 170/TB-ĐQLTT

Sơn La, ngày 09 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 100/QĐ-QLTTSL ngày 09/7/2024 của Cục trưởng Cục QLTT tỉnh Sơn La về phê duyệt Phương án xử lý tài sản của Cục QLTT, Đội QLTT Số 1; Số 3; Số 4.

Để bảo đảm công khai, minh bạch, khách quan, đúng quy định của pháp luật trong việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản; căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Đội Quản lý thị trường số 1 thông báo công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Đội quản lý thị trường số 1.

Địa chỉ trụ sở chính: Bản Panh, xã Chiềng Xôm, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Đấu giá 01 lô hàng hóa gồm 12,5 m<sup>3</sup> khoáng sản (Cát đổ nền), hiện đang được lưu giữ tại kho của Hộ kinh doanh Lương Sơn Hùng; địa chỉ: Tổ 3, phường Chiềng An, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La, với tổng giá khởi điểm: 4.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu đồng chẵn).

3. Nội dung tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm

| TT | NỘI DUNG   |
|----|--|
| I  | Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá |
| 1  | Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá  |
| 2  | Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá  |
| 3  | Có trang thông tin điện tử đang hoạt động  |
| 4  | Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến    |
| 5  | Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá   |
| II | Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)          |
| 1  | Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp                          |

|            |   |
|------------|---|
|            | <i>luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan</i>  |
| 2          | <i>Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao</i>  |
| 3          | <i>Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá</i>   |
| 4          | <i>Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá</i>  |
| 5          | <i>Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá</i>  |
| 6          | <i>Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá</i>   |
| <b>III</b> | <b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>  |
| 1          | <i>Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện)</i>  |
| 2          | <i>Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện)</i>   |
| 3          | <i>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)</i>   |
| 4          | <i>Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản</i>  |
| 5          | <i>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản)</i> |
| 6          | <i>Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng</i>   |
| 7          | <i>Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động</i>  |
| 8          | <i>Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm</i>  |

|           |   |
|-----------|---|
|           | <i>trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn</i>   |
| <b>IV</b> | <b>Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp</b>   |
| <b>V</b>  | <b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: Đã mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp cho tất cả các đấu giá viên đang làm việc; Số lượng hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản cùng loại với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá năm trước.</b> |
| <b>VI</b> | <b>Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</b>   |

**Lưu ý:** Tài sản đấu giá cùng loại là tài sản đấu giá được quy định trong cùng một điểm của khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản.

*Ví dụ: Tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định của pháp luật quy định tại điểm b khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản và tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ nhà nước, tài sản kê biên để bảo đảm thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật quy định tại điểm e khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản. Nay là tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 106 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017.*

**4. Đánh giá, chấm điểm tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Được thực hiện theo Điều 5 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

**5. Hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện cuộc đấu giá:** Hồ sơ được in bìa đóng thành quyển, đóng dấu giáp lai và mỗi Tổ chức đấu giá tài sản phải nộp 01 bộ hồ sơ (01 quyển hồ sơ), quyển hồ sơ gồm:

- Các nội dung của tiêu chí theo quy định tại khoản 3 Thông báo này;
- Gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh cho các tiêu chí quy định tại khoản 3 Thông báo này.
- Bảng tự chấm điểm các tiêu chí.

**Lưu ý:**

+ Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình;

+ Đội quản lý thị trường số 1 không yêu cầu tổ chức đấu giá tài sản nộp bản chính hoặc bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu chứng minh các nội dung quy định tại khoản 3 Thông báo này;

+ Hồ sơ đã nộp không hoàn lại với bất kỳ lý do nào.

**6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn: Nộp trực tiếp tại trụ sở chính của Đội quản lý thị trường số 1 (*Người nộp xuất trình CMND/CCCD*).

Đội quản lý thị trường số 1 thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thực hiện cuộc đấu giá tài sản.

Thông báo này được đăng trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục QLTT tỉnh Sơn La./.

***Nơi nhận:***

- Cổng TTĐTQG về DGTS;
- Trang TTĐT của Cục QLTT tỉnh Sơn La;
- Niêm yết tại trụ sở Đội QLTT 1;
- Lưu: VT.

**ĐỘI TRƯỞNG**

**Nguyễn Xuân Cường**